

«УТВЕРЖДЕНО»
правлением ТСЖ «Баковский дворик»
Протокол № 3 от 28.02.2020 г.

АКТ
РЕВИЗИОННОЙ ПРОВЕРКИ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «БАКОВСКИЙ ДВОРИК» НА 2020 год

18 февраля 2020 г.

г. Одинцово

На основании пункта 3 статьи 150 Жилищного кодекса РФ ревизионной комиссией ТСЖ «Баковский дворик»: Московской О.Ю., Острижной Л.А., Вальковой М.Ф. *проведена проверка* сметы доходов и расходов товарищества собственников жилья «Баковский дворик», предложенная Правлением ТСЖ «Баковский дворик» на текущий 2019 год. Со сметой были предоставлены:

- План мероприятий по содержанию общего имущества ТСЖ «Баковский дворик» на 2020 год;
- Дефектные ведомости и коммерческие предложения по необходимым работам по содержанию общего имущества ТСЖ «Баковский дворик»;
- Штатное расписание ТСЖ «Баковский дворик» на 2020 год;
- Договоры с поставщиками коммунальных услуг и обслуживающими организациями;

В рамках проведения ревизионной проверки были рассмотрены все представленные документы. Установлено, что повышение тарифа на 4 % с 01 мая 2020 года на содержание и ремонт общего имущества (до 32,60 руб. с метра квадратного), подогрева воды до 52 рублей за 1 м. куб. (на 2,6%), содержания консьержей до 8.25 руб. с метра квадратного (на 4%) является обоснованным, смета составлена на основании расходов в 2019 года, заключенных договоров и планируемых работ по надлежащему содержанию общего имущества в жилом доме по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, д. 39 на 2020 год.

Замечаний к смете доходов и расходов ТСЖ «Баковский дворик», составленной правлением на 2020 год нет.

Председатель ревизионной комиссии

Московская О.Ю.

Члены ревизионной комиссии



Острижная Л.А.

Валькова М.Ф.